

### 3. Programa

1. Introdução
2. Classificação geral do parque edificado.
3. Classificação geral das anomalias.
4. Metodologia para o estudo e análise das anomalias e das acções de reabilitação.
5. Humidade - Anomalias, prevenção, reabilitação.
6. Estruturas e fundações - Anomalias, prevenção, reabilitação.
7. Betão armado - Anomalias, prevenção, reabilitação.
8. Cantarias - Anomalias, prevenção, reabilitação.
9. Madeira - Anomalias, prevenção, reabilitação.
10. Revestimentos - Anomalias, prevenção, reabilitação.
11. Reabilitação de centros históricos e de edifícios de valor histórico.
12. Custos da reabilitação.
13. Programas de apoio à reabilitação.
14. Manutenção e conservação de edifícios.



**MAOTDR**  
Ministério do Ambiente, do Ordenamento  
do Território e do Desenvolvimento Regional

Av. Columbano Bordalo Pinheiro, n.º 5  
1099-019 LISBOA  
Telefone: 21 723 15 00  
Fax: 21 726 07 29

#### Ficha Técnica

Edição: IHRU/ DIEC/ DHRU  
Grafismo: Costa Valença Lda  
Impressão: Selenova - Artes Gráficas, Lda  
7500 exemplares  
Julho de 2008

**Curso de formação**  
**sobre REABILITAÇÃO**  
**de EDIFÍCIOS**

Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana  
**IHRU**

## 1. Introdução

Em contraste com o desenvolvimento vertiginoso, ocorrido nas últimas décadas do século passado, a construção de edifícios novos revela-se hoje, uma actividade em forte contracção. Esta situação, aliada ao facto de ser consensual a necessidade de repensar o processo de crescimento urbanístico e de muitos dos edifícios antigos e alguns dos recentes se apresentarem em elevado estado de degradação, obriga os agentes que operam nesta actividade e a sociedade em geral, a reflectir sobre as vantagens da reabilitação das edificações existentes.

Com efeito, se às centenas de milhar de fogos construídos no final do século passado, juntarmos o património anteriormente edificado que não foi cuidadosa e regularmente conservado e que, por isso, necessita de intervenção urgente, à semelhança do que tem vindo a acontecer nos países evoluídos da União Europeia, o mercado das obras de reabilitação poderá, em breve, atingir proporções próximas dos 50%, como acontece em alguns daqueles países.

É objectivo deste curso proporcionar aos técnicos deste sector uma formação complementar em temas relacionados com a patologia e reabilitação de edifícios, tendo em vista a melhoria da qualidade nas intervenções dos edifícios antigos.

## 2. Destinatários

O curso destina-se a técnicos ligados à arquitectura, engenharia civil, construção e reabilitação de edifícios, exercendo a sua actividade em Câmaras Municipais, Organismos públicos e empresas de projecto e construção.

## 4. Horário

O curso terá a duração de 42 horas e decorrerá, nas instalações do IHRU, às terças, quartas e quintas-feiras das 9.30 às 12.30 horas e das 14.30 às 17.30 horas, entre 23 de Setembro e 7 de Outubro de 2008. A data e local da visita de estudo serão anunciados oportunamente.

O número de inscrições é limitado.

Se o número de inscrições for inferior a 15, o curso poderá ser cancelado.

## 5. Certificados de frequência

Aos inscritos, presentes em, pelo menos, 75% das sessões será passado um certificado de frequência do curso.

## 6. Coordenação

Arq.º Manuel Madruga, Director de Habitação e Reabilitação Urbana

## 7. Docentes

O curso será ministrado pelos seguintes docentes (por ordem alfabética):

Prof.ª Ana Paula Pinto;

Arq.ª Anouk Costa;

Arq.ª Cláudia Morgado;

Dr.ª Fátima Ferreira;

Prof.ª Helena Cruz;

Eng.º João Bessa Pinto;

Eng.º João Garcia;

Arq.º José Lopo de Carvalho;

Prof.ª Lina Nunes;

Arq.ª Luísa Cortesão;

Prof.º Manuel Fonseca;

Arq.ª Marta Clemente;

Arq.ª Rita Vale;

Dr. Rui Marques;

## 8. Inscrições

As inscrições far-se-ão através do envio desta ficha, destacável, ao Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, Av. Columbano Bordalo Pinheiro, n.º 5, 1099-019 Lisboa. (ver nota de rodapé)

O custo da inscrição, que deverá ser feita até 5 de Setembro, é de 750,00 €. Se a inscrição for efectuada até 31 de Julho, o custo será de 650,00 €. A inscrição só será considerada, após o pagamento.

### Ficha de Inscrição

Nome-

Organismo/Empresa-

Morada-

Telefone-

Email-

Actividade profissional-

NIF-

Pagamento por cheque à ordem de I.H.R.U., o qual deve ser enviado, acompanhado desta ficha, para o Secretariado da Acção de Formação sobre reabilitação de edifícios (DIEC), Avenida Columbano Bordalo Pinheiro nº 5, 1.º andar, 1099-019 Lisboa.

Secretariado: Ana Paula Ribeiro - 217231539 - asribeiro@ihru.pt  
Isabel Forjaz - 217231701 - ipforjaz@ihru.pt